

Antoine Pereira  
1058 route de Trévoux 01310 Montracol  
06 59 71 01 70  
[odaap61@outlook.fr](mailto:odaap61@outlook.fr)

**Loe T3 meublé de 65 m2, avec 2 chambres séparées**  
**situé sur Montracol, à 10 mn de Bourg en Bresse**

**Loyer 800€**

- \*chauffage électrique, appartement facile à chauffer car situé 1er étage et bien isolé
- \*cuisine équipée / grand salon - salle à manger / salle de bain WC avec douche cabine
- \*1 pièce supplémentaire au RDC
- \*pas de charges communes
- \*parking 2 voitures au pied de l'appartement
- \*à votre charge : électricité, eau et fibre accessible

