

# Location meublée étudiant, T1bis à Bourg en Bresse. 547 €

De particulier à particulier sans frais d'agence, location meublée spacieuse pour étudiant avec de préférence un garant familial. Idéalement situé Boulevard de Brou partie centre-ville, à proximité de toutes commodités et restaurants. Logement très lumineux avec vue dégagée, au deuxième étage dans une résidence calme, très bien tenue, avec accès sécurisé par interphone.

Le logement comprend : une salle principale avec alcôve aménagée en chambre, un espace cuisine équipé, un hall avec placard de rangement, une salle de bains avec baignoire lavabo et WC. Le tout offre 30 mètres carrés loi Carrez. L'appartement sera disponible après départ de l'étudiant actuellement en place, fin novembre 2025.

Equipement meublé de qualité :

- table, table basse, chaises,
- lit double + canapé convertible + couettes,
- frigo + lave-linge + plaque de cuisson + micro-onde + cafetière + bouilloire,
- chauffage et eau chaude par chaudière individuelle gaz de ville,
- vaisselle fournie.

Prix : 510 euros de loyer + provision 37 euros de charges, soit 547 euros mensuels.

Appartement éligible aux allocations logement.

Pour tout contact ou demande de renseignement : [lejourdelain@outlook.fr](mailto:lejourdelain@outlook.fr)

