

BOURG-BRESSE, studio, avec garage, à louer, proche centre-ville et campus Lyon 3 (5 minutes à pied) dans petite copropriété sécurisée avec interphone. Proche de la gare. Arrêt de bus lignes 5 et 7 à côté de l'immeuble.

Le studio , d'une surface d'environ 30 m² est situé au rez-de-chaussée, côté jardin.

Il comprend : entrée avec placard, pièce de vie avec coin cuisine aménagé (frigo, plaque vitro céramique et placards), salle de bain avec WC, lavabo et baignoire. Chauffage individuel électrique (radiateurs récents).

Le garage est fermé et est au sous sol.

Loyer, charges comprises : 440 euros. Eau et électricité à la charge du locataire.

Pas de frais d'agence.

Garant solvable exigé.

Dépôt de garantie : un mois de loyer

Disponible de suite.

1^{er} contact par mail (fames.paquelet@orange.fr) et visites sur rendez-vous .



